

ОТЧЕТ

*О реализации муниципальной программы
«Формирование современной городской среды» в 2019 году*

Направление «дворовые территории»

Отчет о выполненных мероприятиях по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» за истекший отчетный период (т.е. за октябрь, ноябрь месяцы).

В 2019 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» благоустроено 46 дворовых территорий.

Заказчиком работ по благоустройству дворовых территорий в текущем году выступали управляющие организации (ТСЖ, ТСН, ЖСК).

В 2020 году мы также планируем продолжить работу в части привлечения управляющих организаций (УК, ТСЖ, ЖСК) в качестве заказчика работ.

На разработку дизайн-проектов и проектно-сметной документации, а также строительно-монтажные работы управляющим организациям (ТСЖ, ЖСК) из бюджета города предоставляется субсидия.

Практика этого года показала эффективность данного решения, так как субсидия дает возможность жителям и УК самостоятельно определить наиболее на их взгляд ответственного подрядчика, а также участвовать в строительном контроле за производством работ.

Результат работы 2019 года мы видим на слайдах (*слайды с детск. и спорт площадками*).

В целях определения подрядных организаций были проведены мероприятия по комиссионному отбору (*в комиссионном отборе принимали участие представители собственников МКД, УК, ТСЖ, ЖСК, органов ТОС, администраций районов, департамента, МКУ УТН, депутаты Совета депутатов города Новосибирска*).

Результаты комиссионного отбора оформлены протоколами, которые размещены на сайте департамента.

Подрядчиков на выполнение работ по оборудованию детских и спортивных площадок, установке малых форм (*урн, скамеек, вазонов*), ограждению, озеленению жители выбирали самостоятельно на общем собрании. Решения оформлены протоколами, которые также представлены в департамент.

Отмечу, что на 4-х дворах из 46 запланировано было выполнить благоустройство в 2 этапа (*2019 – 2020 гг.*).

Это дворы:

1. пр. Димитрова, 3, Вокзальная магистраль, 10;
2. Красный проспект, 232, 232/1;
3. ул. Кропоткина, 261/1, 261/2;
4. ул. Лесосечная, 3, 5, 7.

В связи с экономией, образовавшейся по результатам проведения электронных аукционов, между другими муниципальными образованиями Новосибирской области, городу Новосибирску дополнительно направлены средства на благоустройство дворовых территорий.

Исходя из объема денежных средств, а также высокой степени готовности объектов по результатам работ 1-го этапа, мы выполнили работу по второму этапу на всех вышеперечисленных дворах, кроме двора по ул. Лесосечной, 3, 5, 7. Данный объект остается, переходящим с 2019 года на 2020 год т. к. для его завершения требуется более 30 млн. руб.

В текущем году к участию в реализации программы нами были привлечены волонтеры «Новосибирской ассоциации детских объединений». Председатели органов ТОС, с большим интересом откликнулись на эти мероприятия и совместно с волонтерами помогли организовать акции «Экодвор» для жителей домов, чьи дворы благоустроены в текущем году, а именно:

1. ул. Саввы Кожевникова, 11, 13;
2. ул. Широкая, 13;
3. ул. Бориса Богаткова, 190, 192, 192/1, 194;
4. ул. Крылова, 64б, Ломоносова, 61;
5. ул. Новосибирская, 10, 12, 14, 14а, 16.

Явка жителей была очень высокой, они активно участвовали в тематических квестах, высаживали деревья и кустарники, поливали зеленые насаждения, пропалывали клумбы и т.д.

В рамках осуществления контроля за ходом реализации муниципальной программы проводились выездные мероприятия с членами Общественной комиссии по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». В ходе которых от членов общественной комиссии и от жителей дворов мы слышали положительные отзывы о проделанной работе.

Департаментом ведется информационно-разъяснительная работа с жителями города о бережном отношении и сохранности своих дворов, о равнодушии и активном участии в благоустройстве своих дворов.

На сегодняшний день завершены работы на всех 46 объектах.

К сожалению, не все удалось завершить как хотелось бы. Так, в ходе приемки работ на объекте по ул. Пр. Дзержинского, 14, 14/2, 14/3 были выявлены недостатки по качеству асфальтобетонного покрытия, а именно результаты вырубки показали отклонения от нормативных показателей, предусмотренных технической документацией. В связи с тем, что в настоящее время уже исправить ситуацию не представляется возможным, то приемка объекта и оплата работ будет в 2020 году по результатам завершения и устранения всех работ в полном объеме.

По 45 объектам организовано оформление документации для оплаты подрядным организациям за фактически выполненные работы.

Приемка объектов осуществлялась комиссионно с подписанием акта приемки завершённых работ, который согласовывался с уполномоченными представителями собственников помещений в конкретном многоквартирном доме. Качество выполненных работ подтверждено заключением лабораторного исследования

асфальтобетонной смеси. Кроме того, качество грунта под посев, посадки при выполнении работ по озеленению также подтверждено заключением лабораторного исследования.

Гарантийный срок, в период которого подрядная организация, осуществляющая работы по благоустройству, обязуется устранить за свой счёт все выявленные дефекты, повреждения и другие недостатки устанавливается с момента подписания акта приемки законченных работ. Гарантийный срок составляет три года, на асфальтобетонные работы 5 лет.

В случае неисполнения подрядной организацией условий муниципального контракта и уклонения от выполнения работ по устранению выявленных дефектов в рамках гарантийных обязательств, вопросы решаются в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.

В отношении всех дворовых территорий подрядными организациями подписаны гарантийные паспорта.

Направление «общественные территории»

Благоустройство сквера Славы выполняется в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» по направлению «благоустройство общественных территорий».

На реализацию мероприятий в рамках подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов» выделено 113,7 млн. рублей. На выделенные средства 21 июня заключен муниципальный контракт на благоустройство сквера. Работы завершены. До 06 декабря 2019г. приемочная комиссия осуществляла приемку объекта. По результатам приемки приняты фактически выполненные работы. Общая площадь производства работ составляет 14,7 Га.

Перечень работ по благоустройству, выполненных в 2019 году:

- ремонт пилонов Монумента,
- демонтаж бортовых камней, лотков, лестничных спусков, асфальтобетонного покрытия,
- монтаж нового асфальтобетонного покрытия,
- установка новой детской площадки с резиновым покрытием,
- покрытие крупноформатных бетонных плит,
- покрытие монолитных мозаичных плит,
- покрытие из тактильной плитки,
- газонное покрытие,
- установка бортовых камней,
- покрытие из плитняка и плитки-решетки газонной,
- устройство лестниц и пандусов,
- покрытие пандусов гранитными плитами,
- монтаж светильников,
- реконструкция освещения подсветки зеленых насаждений,
- озеленение территории,
- установка малых архитектурных форм, скамеек, урн, диванов,
- установка навигационных табличек,

- устройство видеонаблюдения,
- устройство звукового сопровождения.

Результаты реализации проекта благоустройства:

1. Ремонтно-реставрационные работы объекта культурного наследия – пилонов Монумента Славы.

Проведены очистительные работы поверхностей пилонов, устранены дефекты, трещины и повреждения на декоративных поверхностях пилонов, внутри пилонов установлены вентиляционные зонты, а также стальные легкие лестницы для прохождения сотрудников администрации. Выполнен ремонт подпорных стенок, стенок входной группы, ограждений клумб, подпорных стенок могилы Неизвестного солдата.

2. Озеленение сквера.

Сквер Славы представляет собой зону искусственного озеленения с высоким видовым разнообразием и уровнем декоративности, зеленые насаждения находятся в хорошем состоянии, они ухожены и создают прекрасный зеленый ландшафт. Проектом поэтому не предусмотрено большого объема по посадке новых кустарников и деревьев. Основные работы касались замены аварийных и сухостойных деревьев на входной группе нижнего партера на плакучие ивы – согласно первоначальному замыслу автора сквера;

3. Детская площадка.

Детская площадка расположена там же, где и была ранее. На ней заменено покрытие на современное резиновое, установлены новые игровые элементы.

4. Оборудование для маломобильных граждан и инвалидов.

В границах нового благоустройства вдоль дорожек создана инфраструктура для маломобильных горожан и инвалидов – уложена тактильная плитка, созданы пандусы.

5. Безопасность.

На территории Сквера Славы оборудованы пост охраны и серверное помещение, видеокамеры на всей территории сквера, стойки вызова экстренных служб для оперативной связи в случае чрезвычайных ситуаций для всех категорий граждан, в том числе маломобильных групп, детей и групп населения с ограниченными возможностями. Система видеонаблюдения подключена к единой облачной платформе интеллектуального видеонаблюдения, к городской системе оповещения населения «112».

6. Освещение.

Установлена новая система освещения всему скверу, включая второстепенные аллеи, с прокладкой подземных кабелей электроснабжения. Принципиально новым стало устройство дополнительного художественного освещения собственно мемориального комплекса, ограниченная:

- площадью Подвига;
- площадью скорби и памяти, пилонов со сценами отдельных этапов войны,
- памятника скорбящей женщины-матери, Вечного Огня и Могилы неизвестного солдата,
- Пилонами "Военные конфликты";

- тротуаром и автодорогой вдоль улицы Станиславского, от пересечения с ул.Пархоменко до ул.Плахотного.

Новое световое оборудование позволит проводить торжественные мероприятия на более высоком уровне.

7. Новый звук.

Предусмотрена устройство трансляционной музыкально-речевой системы звукового оборудования, обеспечивающая весь комплекс мероприятий по звуковому обслуживанию участников мероприятий при проведении митингов, культурных мероприятий военно-патриотического и исторического направлений (по мере необходимости в течение года), а также для обеспечения воспроизведения фоновой музыки (информационных программ) и экстренного оповещения участников мероприятий, ежедневно в дневное время суток (с 7:00 до 23:00) в трёх зонах сквера:

- Площадь Подвига;
- Площадка скорби и памяти;
- площадь вокруг Вечного огня.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ (24,7 млн рублей)

Перечень дополнительных работ, выявленных в ходе реализации первого этапа реконструкции:

1. Плитка 500*500 входной группы, монтаж плитки с основанием (подбетонка) – 19,7 млн рублей.
2. Плитка и монтаж плитки на входной зоне со стороны ул.Римского-Корсакова (постамент) – 0,08 млн рублей.
3. Бетонирование Аллеи Оружия – 3,19 млн рублей.
4. Детские площадки– 1,1 млн рублей.
5. Наполнение указателей и информационных стендов на двух языках (навигация) – 0,6 млн рублей.

В рамках государственной программы Новосибирской области «Культура Новосибирской области» на реконструкцию мемориальной части Монумента Славы выделено 64,6 млн. руб. 06 июня заключен муниципальный контракт, работы завершены 15.10.2019г.